

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่ ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช ๑ งาน /หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒,๓๒๔,๙๐๐ บาท

๓. ลักษณะงาน

ก่อสร้างรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมทั้งงานเหล็กดัด พร้อมทาสี และปรับปรุงรั้วเดิม

๔. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ 23 ก.พ. 2564 เป็นเงิน ๒,๓๓๕,๓๔๒.๔๖ บาท

๕. บัญชีประมาณราคากลาง

ลำดับที่	รายละเอียด	งบประมาณ(บาท)
๑	งานโครงสร้างรั้ว	๗๖๗,๔๗๓.๒๐
๒	งานสถาปัตยกรรม	๘๖๒,๒๑๔.๐๐
๓	งานระบบไฟฟ้า	๑๖๘,๑๑๓.๐๐
		๑,๗๙๗,๘๐๐.๒๐
	Factor F (๑.๒๙๙๐)	๕๓๗,๕๔๒.๒๖
	รวมงบประมาณทั้งสิ้น	๒,๓๓๕,๓๔๒.๔๖

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายสมชาย เรืองสว่าง)

(ลงชื่อ)..... กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

(ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง
(นายจักรพล ชังขาว)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย พื้นที่ทุ่งใหญ่

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ จำนวน 4 แผ่น

ประมาณการเมื่อ 17 กุมภาพันธ์ 2564 ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	งานโครงสร้างรื้อ	767,473.20	42.69
2	งานสถาปัตยกรรม	862,214.00	47.96
3	งานระบบไฟฟ้า	168,113.00	9.35
	รวมราคางาน	1,797,800.20	100.00
	Factor F (1.2990)	537,542.26	
	Vat 7%	-	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	2,335,342.46	
	ราคากลาง	2,324,900.00	

ตัวอักษร สองล้านสามแสนสามหมื่นห้าพันสามร้อยสี่สิบสองบาทสี่สิบหกสตางค์

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการฯ

(นายสมชาย เรืองสว่าง)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

(ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ

(นายจักรพล ชังขาว)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองออกแบบและพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการ ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย พื้นที่ทุ่งใหญ่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย พื้นที่ทุ่งใหญ่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ แผนกงานพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ทุ่งใหญ่

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณการเมื่อ 17 กุมภาพันธ์ 2564

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างรั้ว	767,473.20	1.2990	996,947.69	
2	งานสถาปัตยกรรม	862,214.00		1,120,015.99	
3	งานระบบไฟฟ้า	168,113.00		218,378.79	
				-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			2,335,342.46	
ตัวอักษร สองล้านสามแสนสามหมื่นห้าพันสามร้อยสี่สิบสองบาทสี่สิบหกสตางค์					
	ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร	-	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.		

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการฯ

(นายสมชาย เรืองสว่าง)

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

(ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ

(นายจักรพล ชังขาว)

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่ ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน รายงานเลขที่									
สถาบัน/กอง แผนกพัฒนาอาคารสถานที่ กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ฝ่าย/งาน หน่วยงานนโยบายและแผน ราคาากลางเห็นชอบเมื่อวันที่									
ประเภทการโดย คณะกรรมการราคากลาง เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2564									
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างรั้ว								
	- งานเสาเข็มรูปตัวไอ 0.15X3.00 ม. มอก.	160.00	ตัน	360.00	57,600.00	126.00	20,160.00	77,760.00	
	- งานชุดดิน และถมกลับ	80.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	7,920.00	7,920.00	
	- งานทรายรองพื้น	8.00	ลบ.ม.	500.00	4,000.00	99.00	792.00	4,792.00	
	- งานคอนกรีตหยาบ	4.00	ลบ.ม.	2,242.99	8,971.96	398.00	1,592.00	10,563.96	
	- งานไม้แบบ 25%	262.00	ลบ.พ.	400.00	104,800.00	-	-	104,800.00	
	- ไม้คร่าว ขนาด 1.5 นิ้ว X 3 นิ้ว	79.00	ลบ.พ.	400.00	31,600.00	-	-	31,600.00	
	- ค่าแรงงานไม้แบบ	1,047.00	ตร.ม.	-	-	133.00	139,251.00	139,251.00	
	- ตะปู	262.00	กก.	51.41	13,469.42	-	-	13,469.42	
	- งานคอนกรีต 240 กก./ตร.ชม. ทรงลูกบาศก์	77.00	ลบ.ม.	2,411.21	185,663.17	391.00	30,107.00	215,770.17	
	- เหล็กกลม 6 มม. SD24	129.00	กก.	24.63	3,177.29	4.10	528.90	3,706.19	
	- เหล็กกลม 9 มม. SD24	1,133.00	กก.	22.94	25,994.41	3.30	3,738.90	29,733.31	
	- เหล็กกลม 12 มม SD24	4,553.00	กก.	22.10	100,617.07	3.30	15,024.90	115,641.97	
	- ลวดผูกเหล็ก	234.00	กก.	53.27	12,465.18	-	-	12,465.18	
					548,358.50		219,114.70	767,473.20	
2	งานสถาปัตยกรรม								
	- งานเสแฉกเหล็กกรัด ป้ายสัญลักษณ์มหาวิทยาลัย	1.00	ชุด	55,000.00	55,000.00	3,000.00	3,000.00	58,000.00	
	- งานก่ออิฐถืออด หน้า 9 ซม.	160.00	ตร.ม.	125.00	20,000.00	73.00	11,680.00	31,680.00	
	- งานฉาบอิฐถืออด	317.00	ตร.ม.	55.00	17,435.00	82.00	25,994.00	43,429.00	
	- งานฉาบโครงสร้าง	610.00	ตร.ม.	60.00	36,600.00	100.00	61,000.00	97,600.00	
	- ทรายหยาบ 1.5 นิ้ว X 3 นิ้ว	106.00	ชุด	1,500.00	159,000.00	250.00	26,500.00	185,500.00	
	- งานเหล็กประกอบขึ้นรูป ตามแบบ พร้อมติดตั้ง	106.00	ชุด	2,202.00	233,412.00	250.00	26,500.00	259,912.00	
	- งานทาสีกันสนิมของใหม่+ของเดิม	552.00	ตร.ม.	58.00	32,016.00	35.00	19,320.00	51,336.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการ ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่ ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย พื้นที่ทุ่งใหญ่
 ฝ่าย/งาน หน่วยงานนโยบายและแผน
 ประมาณการโดย คณะกรรมการราคากลาง
 สำนัก/กอง แผนกพัฒนาอาคารสถานที่
 กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
 แบบเลขที่
 ราคาากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- งานทาสีรื้อใหม่	927.00	ตร.ม.	44.00	40,788.00	34.00	31,518.00	72,306.00	
	- งานชุดลอก และทาสีรื้อเดิม	771.00	ตร.ม.	47.00	36,237.00	34.00	26,214.00	62,451.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				630,488.00		231,726.00	862,214.00	
3	งานระบบไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้า THW 1.5 Sq.mm.	588.00	เมตร	5.00	2,940.00	5.00	2,940.00	5,880.00	
	- สายไฟฟ้า THW 4 Sq.mm. (ใช้เป็นสาย L)	1,905.00	เมตร	11.00	20,955.00	10.00	19,050.00	40,005.00	
	- สายไฟฟ้า THW 6 Sq.mm. (ใช้เป็นสาย N)	635.00	เมตร	18.00	11,430.00	12.00	7,620.00	19,050.00	
	- ท่อ PVC 16 mm. (สีขาวท่อละ 3 เมตร)	80.00	ท่อน	31.00	2,480.00	30.00	2,400.00	4,880.00	
	- ท่อ PVC 20 mm. (สีขาวท่อละ 3 เมตร)	212.00	ท่อน	39.00	8,268.00	35.00	7,420.00	15,688.00	
	- บ็อกกิ้งสาย PVC กันน้ำสีขาว	106.00	ชุด	20.00	2,120.00	-	-	2,120.00	
	- FITTING & ACCESSORY	1.00	งาน	4,100.00	4,100.00	-	-	4,100.00	
	- ตู้ควบคุมแสงสว่าง	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
	- โคมไฟหัวเสาทรงกลมหลอด LED ชั่ว E27 ไม่น้อยกว่า 10 w.	106.00	ชุด	400.00	42,400.00	165.00	17,490.00	59,890.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า				109,693.00		58,420.00	168,113.00	



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ร่วมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช ๑ งาน

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน ๑๘๐ วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด ๕ งวด ดังต่อไปนี้

- งวดแรก, จะจ่ายเงินให้ ร้อยละ ๑๕ ของมูลค่างาน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานต่อเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จทั้งหมด ถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการ
- งวด ๒ จะจ่ายเงินให้ ร้อยละ ๒๕ ของมูลค่างาน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานโครงสร้างคานคอดิน เสาต่อมอ คาน และงานเสาแล้วเสร็จ ถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการ
- งวด ๓ จะจ่ายเงินให้ ร้อยละ ๑๕ ของมูลค่างาน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานก่ออิฐ ฉาบปูน และชุดลอกสีรั้วเก่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ ถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการ
- งวด ๔ จะจ่ายเงินให้ ร้อยละ ๒๐ ของมูลค่างาน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานติดตั้งงานเหล็กคัต ทั้งหมดแล้วเสร็จ ถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการ
- งวดสุดท้าย จะจ่ายเงินให้ ร้อยละ ๒๕ ของมูลค่างาน เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานระบบไฟฟ้าพร้อมทดสอบระบบ งานสีรั้วเก่า รั้วใหม่ งานติดตั้งตัวอักษร ป้ายตรา อื่นๆ ตามแบบรูปรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมปรับพื้นที่ก่อสร้างให้ สะอาด เก็บวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ให้เรียบร้อย ตามความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ อย่างเคร่งครัดจึงจะสามารถส่งงวดงานสุดท้ายได้

ลงชื่อ

ผู้แบ่งงวดงานและงวดเงิน

(นายจักรพล ชิงขาว)

- *หมายเหตุ ๑. การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย
- ๒.สามารถส่งงานข้ามงวดได้ ถ้าในงวดงานนั้นๆไม่เกี่ยวพันกับงานในงวดอื่น

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \frac{(D-E) \times (A-B)}{(C-B)}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	1,797,800.20 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	1,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	2,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3006 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.2987 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3006 - \frac{(1.3006 - 1.2987) \times (1,797,800.20 - 1,000,000)}{(2,000,000 - 1,000,000)}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.2990$$

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563



ค่างานต้นทุน	1,797,800.20 บาท
ค่า Factor F	1.2990
ค่างานรวมค่า Factor F	2,335,342.45 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	15	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	5	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.6146	5.5000	21.8024	1.2180	1.0700	1.3033
1	15.4672	0.5833	5.5000	21.5505	1.2155	1.0700	1.3006
2	15.3236	0.5521	5.5000	21.3757	1.2138	1.0700	1.2987
5	15.0257	0.4583	5.5000	20.9840	1.2098	1.0700	1.2945
10	14.9669	0.3333	5.0000	20.3002	1.2030	1.0700	1.2872
15	11.7015	0.3333	5.0000	17.0348	1.1703	1.0700	1.2523
20	10.9900	0.3021	5.0000	16.2921	1.1629	1.0700	1.2443
25	8.9691	0.3021	4.5000	13.7712	1.1377	1.0700	1.2174
30	8.1867	0.2708	4.5000	12.9575	1.1296	1.0700	1.2086
40	8.1502	0.2708	4.5000	12.9210	1.1292	1.0700	1.2083
50	8.1389	0.2083	4.5000	12.8472	1.1285	1.0700	1.2075
60	7.7222	0.2083	4.0000	11.9305	1.1193	1.0700	1.1977
70	7.6191	0.1771	4.0000	11.7962	1.1180	1.0700	1.1962
80	7.6191	0.1771	4.0000	11.7962	1.1180	1.0700	1.1962
90	7.6108	0.1458	4.0000	11.7566	1.1176	1.0700	1.1958
100	7.6108	0.1458	4.0000	11.7566	1.1176	1.0700	1.1958
150	7.3615	0.0833	4.0000	11.4448	1.1144	1.0700	1.1925
200	7.3632	0.0208	4.0000	11.3840	1.1138	1.0700	1.1918
250	7.2751	-0.1042	4.0000	11.1709	1.1117	1.0700	1.1895
300	7.1959	-0.1667	3.5000	10.5292	1.1053	1.0700	1.1827
350	6.3974	-0.1979	3.5000	9.6995	1.0970	1.0700	1.1738
400	6.3220	-0.3229	3.5000	9.4991	1.0950	1.0700	1.1716
500	6.2743	-0.3854	3.5000	9.3889	1.0939	1.0700	1.1705
> 500	5.6692	-0.4479	3.5000	8.7213	1.0872	1.0700	1.1633

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"