

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการปรับปรุงโรงพยาบาลปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่
จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 7,000,000 บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน โดยสังเขป
 - งานกันห้อง ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ประตูหน้าต่างกระจก+อลูมิเนียม
 - งานทาสีผนังภายในห้อง
 - งานท่อน้ำ
 - งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า และระบบเครื่องปรับอากาศ
5. ราคากลางเห็นชอบ ณ วันที่ **- 7 ส.ค. 2568**
เป็นเงิน 7,040,642.90 บาท (เจ็ดล้านสี่หมื่นหกกร้อยสี่สิบสองบาทเก้าสิบสตางค์)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบสรุปราคากลาง งานปรับปรุงโรงพยาบาลปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่
จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงพยาบาลปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่
จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.3 แบบสรุปครุภัณฑ์จัดซื้อ งานปรับปรุงโรงพยาบาลปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่
จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.4 แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา งานปรับปรุงโรงพยาบาลปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่
อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน (แบบ ปร.4) จำนวน 5 แผ่น
 - 6.5 แบบแสดงรายการ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี งานปรับปรุงโรงพยาบาล
ปศุสัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน (แบบ ปร.4(พ))
จำนวน 1 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 7.1 ผศ.น.สพ.ธีระวิทย์ จันทร์ทิพย์ ประธานกรรมการ
 - 7.2 ผศ.น.สพ.สิริศักดิ์ ชีช้าง กรรมการ
 - 7.3 ผศ.สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย กรรมการ
 - 7.4 นายวีระวัฒน์ นัยแก้ว กรรมการ
 - 7.5 นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก กรรมการ

ใบรับรองแบบรูปและรายการ

โครงการ : ปรับปรุงโรงพยาบาลสุทัศน์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

งบประมาณ : 7,000,000.00 บาท

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1. <u>จำนวนแบบรูป</u>	1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	12	แผ่น
	1.2 แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	0	แผ่น
	1.3 แบบสุขาภิบาล	จำนวน	0	แผ่น
	1.4 แบบไฟฟ้า	จำนวน	5	แผ่น
	1.5 แบบงานที่เกี่ยวข้อง	จำนวน	-	แผ่น
	1.6 แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน	17	แผ่น
2. <u>รายการประกอบแบบรูป</u>	2.1 รายการก่อสร้างมาตรฐานหนึ่งเล่ม	จำนวน		แผ่น
	2.2 รายการก่อสร้างประกอบเฉพาะ	จำนวน	-	แผ่น
	☐ 3.1 แบบมาตรฐานที่เคยใช้มาแล้ว		-	
3. <u>ชนิดแบบรูป</u>	☒ 3.2 แบบปรับปรุงจากแบบเก่า			
	☐ 3.3 แบบออกแบบใหม่			
4. <u>เนื้อที่อาคาร</u>	4.1 เนื้อที่อาคาร	จำนวน	-	ตร.ม.
	4.2 เนื้อที่อาคารรวมทั้งหมด	จำนวน	-	ตร.ม.
5. <u>รายการครุภัณฑ์</u>	5.1 ไม่มี	จำนวน	-	ชุด
6. <u>รายการวัสดุ</u>	ได้ตรวจรายการการใช้วัสดุในแบบรูปแล้ว มีรายละเอียดหรือคุณลักษณะของรายการวัสดุเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560			
7. <u>การตรวจและรับรอง</u>	ได้ตรวจแบบรูปและรายการจากข้อ 1-6 แล้ว ปรากฏว่าถูกต้องและมีครบ			



ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

โครงการปรับปรุงโรงพยาบาลคู่ศรัทธา นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

รวมกำหนดงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ ภายใน 120 วัน

การชำระเงิน จำนวนงวด 5 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1

เป็นจำนวนเงิน 18 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน

1.1 งานรื้อถอนโครงเหล็กกันห้องเดิม งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม งานรื้อถอนอัฒจันทร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.2 งานปรับปรุงพื้น 5 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.3 งานผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่นทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.4 งานฉาบเรียบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.5 งานติดตั้งผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 8 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี บ 2 ด้าน

1.6 งานปรับปรุงพื้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.7 งานโครงสร้างเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.8 งานโครงสร้างเคาน์เตอร์อ่างล้างจานทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.9 งานท่อระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ

1.10 งานติดตั้งท่อร้อยสาย uPVC (สีขาว) ขนาด 20 mm. (ฝังพื้น)ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน

งวดที่ 2

เป็นจำนวนเงิน 17 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้

2.1 งานติดตั้งประตูและหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.2 งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.3 งานปรับปรุงพื้น 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.4 งานพื้น 4 ทำความสะอาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.5 งานติดตั้ง TOP บุนนาคแกรนิตเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.6 งานติดตั้ง TOP บุกระเบื้องเซรามิก 12"X12" เคาน์เตอร์อ่างล้างจานทั้งหมดแล้วเสร็จ

2.7 งานติดตั้งซิงค์ล้างจานสแตนเลส 1 หลุม พร้อมที่คว่ำจาน และอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 20 วัน

งวดที่ 3

เป็นจำนวนเงิน 21 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้

3.1 งานติดตั้งฝ้าเพดาน 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

3.2 งานติดตั้งฝ้าเพดาน 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

3.3 งานติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าและสวิตช์ไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

3.4 งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

3.5 งานติดตั้งสายไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน

1.

2.

3.

4.

5.

/ งวดที่ 4...

งวดที่ 4

เป็นจำนวนเงิน 22 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน ดังนี้

- 4.1 งานปรับปรุงผนัง 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.2 งานปรับปรุงผนัง 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.3 งานติดตั้งโคมไฟแสงสว่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.4 งานติดตั้งตู้โหลดไฟฟ้าและเบรกเกอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 4.5 งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 20,000 BTU (1 เฟส) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 20 วัน

งวดสุดท้าย

เป็นจำนวนเงิน 22 % ของค่าก่อสร้างตามสัญญา จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในส่วนงาน

- 5.1 งานทาสีฝ้าเพดาน 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.2 งานทาสีฝ้าเพดาน 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.3 งานขุดลอกสีท้องพื้น ค.ส.ล. เดิมฝ้าเพดาน 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.4 งานทาสีท้องพื้น ค.ส.ล.ฝ้าเพดาน 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.5 งานทาสีผนัง 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.6 งานทาสีผนัง 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.7 งานทาสีผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 8 มม. โคงราวเหล็กชุบสังกะสี บู 2 ด้าน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.8 งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 26,000 BTU (1 เฟส) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- 5.9 งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU (1 เฟส) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานติดตั้งอื่นๆ ที่เหลือ ทำการทดสอบระบบไฟฟ้า ระบบน้ำ ตลอดจนเก็บความเรียบร้อยงานอื่น ๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และข้อตกลงในสัญญา เก็บวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ทำความสะอาดพื้นที่และได้รับการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจการจ้าง เป็นที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้งานแก่เจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยจนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ นอกจากนี้ให้ทำงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 20 วัน


.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ธีระวิทย์ จันทรทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ศิริศักดิ์ ชีช้าง)
กรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย)
กรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)
กรรมการกำหนดราคากลาง

*หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย และสามารถส่งงานข้ามงวดได้ กรณีงานก่อสร้างที่ส่งมอบนั้น เป็นอิสระไม่เกี่ยวข้องกับการงานในงวดก่อนหน้านี้

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงโรงพยาบาลสุทัศน์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ จำนวน 9 แผ่น

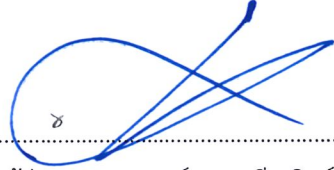
ประมาณการเมื่อ วันที่ 2 กรกฎาคม พ.ศ.2568

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่

๒7 ส.ค. 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ (%)
1	หมวดงานรื้อถอน	23,205.57	0.56
2	หมวดงานปรับปรุงสถาปัตยกรรม	3,033,144.40	73.01
3	หมวดงานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล	12,497.76	0.30
4	หมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า	1,085,769.42	26.13
	รวมราคางาน	4,154,617.14	100.00
	Factor F (1.2969)	1,233,505.83	
5	งานครุภัณฑ์ (ปร.5 ข)	1,537,009.28	
	VAT 7%	107,590.65	
6	ค่าใช้จ่ายงานพิเศษ	7,920.00	
สรุป	รวมทั้งสิ้นค่าก่อสร้างทั้งโครงการ ราคากลาง	7,040,642.90	

ตัวอักษร : เจ็ดล้านสี่หมื่นหกร้อยสี่สิบสองบาทเก้าสิบสตางค์


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ธีระวิทย์ จันทรทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ศิริศักดิ์ ชีช้าง)
กรรมการกำหนดราคากลาง


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย)
กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายวีระวัจน์ นุ้ยแก้ว)
กรรมการกำหนดราคากลาง


(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)
กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการปรับปรุงโรงพยาบาลคู่สัต์วันศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.4(พ)

จำนวน 7 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 2 กรกฎาคม พ.ศ.2568

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ - 7 ส.ค. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	23,205.57	1.2969	30,095.30	
2	หมวดงานปรับปรุงสถาปัตยกรรม	3,033,144.40		3,933,684.97	
3	หมวดงานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล	12,497.76		16,208.34	
4	หมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า	1,085,769.42		1,408,134.36	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			5,388,122.97	
ตัวอักษร : ทำสำเนาสามส่วนแปดหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบสองบาทเก้าสิบเจ็ดสตางค์					
ขนาดเนื้อที่ก่อสร้างอาคาร		-	ตร.ม.		
เฉลี่ยราคาประมาณ		-	บาท/ตร.ม.		

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ธีระวิทย์ จันทฤทธิ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.สิริศักดิ์ ชีช้าง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ นัยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

สรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

โครงการปรับปรุงโรงพยาบาลคู่สัตว์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานพัสดุ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.4(พ)

จำนวน 7 แผ่น

ประมาณการเมื่อ วันที่ 2 กรกฎาคม พ.ศ.2568 พ.ศ.2568

ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ - 7 .ส.ค. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ	1,537,009.28	1.07	1,644,599.93	
	รวมทั้งสิ้น			1,644,599.93	
ตัวอักษร : หนึ่งล้านหกแสนสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยเก้าสิบเก้าบาทเก้าสิบสามสตางค์					
ขนาด	-	ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท/ตร.ม.			

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ธีระวิทย์ จันทร์ทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.สิริศักดิ์ ชีช่วง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวีระวัจน์ นัยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

[illegible]

รายการประมาณราคาส่งเสริมโครงการปรับปรุงเพียบาบลสุทัศน์ศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน									
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย									
แบบเลขที่									
กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย									
ราคากลางเพ็ชบเมื่อวันที่									
- 7 ต.ค. 2568									
รายการเลขที่									
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ข้อโครงการงบจ้างมีน้ำ (โดยผู้รับจ้างแยกขึ้น)	8.00	ชุด	4,060.00	32,480.00	450.00	3,600.00	36,080.00	
	จุดสายอีตึกระสมเลส กรด 304	8.00	ชุด	560.00	4,480.00	35.00	280.00	4,760.00	
	อ่างล้างหน้าแบบฝังเครื่องคันด์อร์	8.00	ชุด	1,666.00	13,328.00	450.00	3,600.00	16,928.00	
	สะดืออ่างล้างหน้า	8.00	ชุด	272.00	2,176.00	-	-	2,176.00	
	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าแบบก้านโยก	8.00	ชุด	848.00	6,784.00	-	-	6,784.00	
	พ่อน้ำทั้งอ่างล้างหน้ารูบัวตัวพี	8.00	ชุด	856.00	6,848.00	-	-	6,848.00	
	กระจงจานนา 5 มม. ขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x1.20 ม. กรอบอลูมิเนียมสีบลอนด์เงิน 1"	8.00	ชุด	2,149.53	17,196.26	72.00	576.00	17,772.26	
	ก๊อกร้างพื้น	8.00	ชุด	199.00	1,592.00	25.00	200.00	1,792.00	
	จุดมีบัวอบน้ำสอยอน 3 ฟังก์ชัน สายถัก พร้อมราลเลื่อน หัวสูง และลูกร่นาล้างบีต สดเลส กรด 304 ชนิดกันบีด	8.00	ชุด	2,328.00	18,624.00	170.00	1,360.00	19,984.00	
	ที่ใส่กระดาษชำระ	8.00	ชุด	862.62	6,900.93	70.00	560.00	7,460.93	
	ราวตากผ้าสแตนเลส	8.00	ชุด	580.00	4,640.00	70.00	560.00	5,200.00	
	Stop Valve 1/2"	24.00	ชุด	296.00	7,104.00	35.00	840.00	7,944.00	
	สายน้ำดีสแตนเลสแบบถัก ยาวไม่น้อยกว่า 18 นิ้ว	16.00	ชุด	200.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	คานกรงน้ำสีสแตนเลสเหลี่ยมหัวแปดน 4 นิ้ว	24.00	ชุด	390.00	9,360.00	75.00	1,800.00	11,160.00	
2	งานปรับปรุงผนัง								
	ผนังก่ออิฐฉลุครึ่งแผ่น	391.87	ตร.ม.	298.00	116,777.26	94.00	36,835.78	153,613.04	
	ฉาบเรียบผนัง	651.00	ตร.ม.	120.00	78,120.00	87.00	56,637.00	134,757.00	
	ทาสีผนัง 1	237.00	ตร.ม.	47.00	11,139.00	30.00	7,110.00	18,249.00	
	ทาสีผนัง 2	534.20	ตร.ม.	47.00	25,107.40	30.00	16,026.00	41,133.40	
	ผนัง 3 ปูกระเบื้องเซรามิค สีเทาเข้ม ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน (ใหม่) เลือกแบบภายหลัง	196.88	ตร.ม.	296.52	58,379.69	201.00	39,572.88	97,952.57	
	ผนัง 4 ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาดไม่น้อยกว่า 8"x12" (สีและลายเลือกภายหลัง)	19.24	ตร.ม.	343.23	6,603.76	201.00	3,867.24	10,471.00	
3	งานปรับปรุงฝ้า								
	ฝ้า 1 ฝ้าเพดานยี่สิบเบอร์ท หน้า 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ	334.00	ตร.ม.	281.00	93,854.00	75.00	25,050.00	118,904.00	
	ทาสีฝ้า 1	334.00	ตร.ม.	36.00	12,024.00	30.00	10,020.00	22,044.00	
	ฝ้า 2 ฝ้าเพดานยี่สิบเบอร์ท หน้า 9 มม.ชนิดกันชื้น โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ	138.00	ตร.ม.	327.00	45,126.00	75.00	10,350.00	55,476.00	
	ทาสีฝ้า 2	138.00	ตร.ม.	36.00	4,968.00	30.00	4,140.00	9,108.00	
	ฝ้า 3 ฝ้าเพดาน คลส. ขุดลอกลีดิม	63.00	ตร.ม.	-	-	10.00	630.00	630.00	
	ทาสีฝ้า 3	63.00	ตร.ม.	36.00	2,268.00	30.00	1,890.00	4,158.00	
4	งานปรับปรุงพื้น								
	พื้น 2 พื้น ค.ส.ล. จัดหยาบ (เดิม) ปูกระเบื้องกลเซอร์เซม ขนาด 24"x24" ชนิดผิวมัน สีครีม (ใหม่) เลือกแบบภายหลัง	334.00	ตร.ม.	654.38	218,564.22	158.00	52,772.00	271,336.22	
	พื้น 3 พื้น ค.ส.ล. จัดหยาบ (เดิม) ปูกระเบื้องกลเซอร์เซม ขนาด 12"x12" ชนิดผิวมัน สีเทาอ่อน (ใหม่) เลือกแบบภายหลัง	168.00	ตร.ม.	470.48	79,039.94	158.00	26,544.00	105,583.94	
	พื้น 4 ทำความสะอาด	54.00	ตร.ม.	-	-	10.00	540.00	540.00	

[illegible]

รายการประมาณราคาโครงการปรับปรุงโรงพยาบาลสุทัศน์ศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน											
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่											
ฝ่าย/งาน งานติดตั้ง											
ประมาณการโดย											
แบบเลขที่											
กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย											
ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ -7 ต.ค. 2568											
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ		
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน				
	ประตู 5	4.00	ชุด	28,800.00	115,200.00	-	-	115,200.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		
	หน้าต่าง 2	2.00	ชุด	70,000.00	140,000.00	-	-	140,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		
	หน้าต่าง 3	2.00	ชุด	47,400.00	94,800.00	-	-	94,800.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		
	รวมงานปรับปรุงส่วนห้องพัสดุแพทย์				508,500.00		52,500.00	561,000.00			
	รวมงานหมวดงานปรับปรุงสถาบันวิทยกรรม				2,393,669.58		639,474.82	3,033,144.40			
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล										
3.1	งานท่อประปา (CW)										
	ท่อ PVC ขึ้น 13.5 ขนาด ๑ 1/2"	120.00	เมตร	12.15	1,458.00	30.00	3,600.00	5,058.00			
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อระบบประปา (ค่าวัสดุ 50% ของราคาท่อ , ค่าแรง 30%ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	729.00	729.00	218.70	218.70	947.70			
3.2	พื่อน้ำทิ้ง (W)										
	ท่อ PVC ขึ้น 8.5 ขนาด ๑ 2"	64.00	เมตร	40.42	2,586.88	40.00	2,560.00	5,146.88			
	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อระบบระบายน้ำ (ค่าวัสดุ 40% ของราคาท่อ , ค่าแรง 30%ของค่าวัสดุ)	1.00	งาน	1,034.75	1,034.75	310.43	310.43	1,345.18			
	รวมงานหมวดงานระบบสุขาภิบาล				5,808.63		6,689.13	12,497.76			
4	หมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า										
4.1	งานเดินไฟแสงสว่าง										
	โคมไฟแบบมีตะแกรง ชนิดผิมน้ำ หลอด LED TUBE T8 2x14 W.พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	208.00	ชุด	1,450.00	301,600.00	150.00	31,200.00	332,800.00			
	โคมไฟพักตามลิ้นชัก ขนาด ๔ นิ้ว หลอด LED E27 8 W. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	16.00	ชุด	175.00	2,800.00	115.00	1,840.00	4,640.00			
4.2	งานเดินรับไฟฟ้าและสวิตช์ไฟฟ้า										
	เดินรับไฟฟ้ากราวด์	97.00	ชุด	192.52	18,674.44	90.00	8,730.00	27,404.44			
	เดินรับไฟฟ้ากราวด์ (แบบฝังพื้น)	12.00	ชุด	1,889.00	22,668.00	265.00	3,180.00	25,848.00			
	สวิตช์ไฟฟ้าทางเดียว 2 ตัว / ชุด	20.00	ชุด	109.34	2,186.80	90.00	1,800.00	3,986.80			
4.3	งานห่อร้อยสายไฟฟ้า										
	ท่อร้อยสาย UPVC (สีขาว) ขนาด 20 มม. (ฝังพื้น)	59.00	ท่อน	36.45	2,150.55	66.00	3,894.00	6,044.55			
	ท่อร้อยสาย UPVC (สีขาว) ขนาด 20 มม.	1,058.00	ท่อน	36.45	38,564.10	66.00	69,828.00	108,392.10			
	รางร้อยสาย ขนาด 2" x 3" หน้า 0.8 มม. พื้นสีเงิน (ยาว 2.4 เมตร)	21.00	ท่อน	371.00	7,791.00	72.00	1,512.00	9,303.00			
	รางร้อยสาย ขนาด 2" x 4" หน้า 0.8 มม. พื้นสีเงิน (ยาว 2.4 เมตร)	1.00	ท่อน	395.00	395.00	84.00	84.00	479.00			
	รางร้อยสาย ขนาด 2" x 6" หน้า 0.8 มม. พื้นสีเงิน (ยาว 2.4 เมตร)	20.00	ท่อน	615.00	12,300.00	84.00	1,680.00	13,980.00			
	Fitting and Accessories	1.00	งาน	2,952.51	2,952.51	885.75	885.75	3,838.26			
4.4	งานสายไฟฟ้า										
	สายไฟฟ้า IECO1 (THW) ขนาด 2.5 Sq.mm.	4,837.00	เมตร	11.96	57,850.52	7.00	33,859.00	91,709.52			

รายการประมาณราคาก่อสร้างโครงการปรับปรุงโรงแยกแบริบสุสัตว์นครธรรมราช ด้านหลังใหญ่ อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน											
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่											
ฝ่าย/งาน งานพัสดุ											
ประมาณการโดย											
ราคากลางเห็นชอบเมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม พ.ศ.2568											
รายการเลขที่											
แบบเลขที่											
กรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย											
สำนักงาน กองคลัง											
เมื่อวันที่ 7 มิ.ย. 2568											
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาคู่ซื้อของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ		
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน				
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 4 Sq.mm.	2,733.00	เมตร	18.85	51,517.05	10.00	27,330.00	78,847.05			
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 6 Sq.mm.	52.00	เมตร	28.67	1,490.84	12.00	624.00	2,114.84			
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 10 Sq.mm.	211.00	เมตร	47.10	9,938.10	16.00	3,376.00	13,314.10			
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 16 Sq.mm.	52.00	เมตร	74.85	3,892.20	20.00	1,040.00	4,932.20			
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 70 Sq.mm.	12.00	เมตร	323.00	3,876.00	45.00	540.00	4,416.00			
	สายไฟฟ้า ECO1 (THW) ขนาด 95 Sq.mm.	199.00	เมตร	445.00	88,555.00	55.00	10,945.00	99,500.00			
	Fitting and Accessories	1.00	งาน	10,855.99	10,855.99	3,256.80	3,256.80	14,112.78			
4.5	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ										
	คำติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 20,000 BTU (1 เฟส)	22.00	เครื่อง	-	-	3,738.32	82,243.04	82,243.04			
	คำติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 26,000 BTU (1 เฟส)	6.00	เครื่อง	-	-	3,738.32	22,429.92	22,429.92			
	คำติดตั้งเครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU (1 เฟส)	18.00	เครื่อง	-	-	3,738.32	67,289.76	67,289.76			
4.6	งานตู้โหลดไฟฟ้าและเบรกเกอร์										
	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3เฟส 36 ช่อง (แบบมีเมนเบรกเกอร์) 250A.	1.00	ชุด	12,637.00	12,637.00	1,200.00	1,200.00	13,837.00			
	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3เฟส 30 ช่อง (แบบมีเมนเบรกเกอร์) 250A.	1.00	ชุด	11,687.00	11,687.00	1,200.00	1,200.00	12,887.00			
	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3เฟส 24 ช่อง (แบบมีเมนเบรกเกอร์) 100A.	1.00	ชุด	7,126.00	7,126.00	1,200.00	1,200.00	8,326.00			
	ตู้โหลดเซ็นเตอร์ 3เฟส 12 ช่อง (แบบมีเมนเบรกเกอร์) 100A.	1.00	ชุด	5,605.00	5,605.00	1,200.00	1,200.00	6,805.00			
	MCB 3P 125AT 250AF 18kA.	1.00	ชุด	3,934.00	3,934.00	-	-	3,934.00			
	MCB 3P 175AT 250AF 18kA.	1.00	ชุด	4,627.00	4,627.00	-	-	4,627.00			
	MCB 3P 40AT 100AF 15kA.	2.00	ชุด	2,233.00	4,466.00	-	-	4,466.00			
	MCB 1P 16AT 6kA.	13.00	ชุด	154.21	2,004.73	-	-	2,004.73			
	MCB 1P 20AT 6kA.	54.00	ชุด	154.21	8,327.34	-	-	8,327.34			
	MCB 1P 25AT 6kA.	19.00	ชุด	154.21	2,929.99	-	-	2,929.99			
	รวมงานหมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า				703,402.15		382,367.27	1,085,769.42			
5	หมวดงานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ										
	เครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 20,000 BTU (1 เฟส)	22.00	เครื่อง	28,878.50	635,327.00	-	-	635,327.00			
	เครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 26,000 BTU (1 เฟส)	6.00	เครื่อง	33,925.23	203,551.38	-	-	203,551.38			
	เครื่องปรับอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 30,000 BTU (1 เฟส)	18.00	เครื่อง	38,785.05	698,130.90	-	-	698,130.90			
	รวมงานหมวดงานครุภัณฑ์เครื่องปรับอากาศ				1,537,009.28			1,537,009.28			

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ ค่าน้ำร้อนพร้อมอุปกรณ์ครบชุด

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงโรงพยาบาลสุทัศน์นครศรีธรรมราช ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช พื้นที่ทุ่งใหญ่

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย สงขลา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม พ.ศ.2568

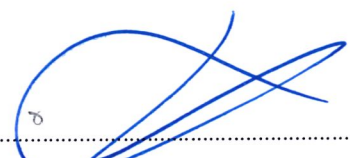
1 เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

โครงการมีการติดตั้งโครงสร้างหลังคาที่มีความสูงเกินระยะทำงานปกติ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องใช้น้ำร้อนในการทำงานในโครงการดังกล่าว

2 รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าใช้น้ำร้อนพร้อมอุปกรณ์ จำนวน 33 ชุด (วันละ 8 บาท/ชุด จำนวน 30 วัน)	7,401.87	
	รวมค่าใช้จ่าย	7,401.87	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		518.13
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		7,920.00


 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ธีระวิทย์ จันทรทิพย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.ศิริศักดิ์ ชีช้าง)

กรรมการกำหนดราคากลาง


 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ น.สพ.วิภาวี แสงสร้อย)

กรรมการกำหนดราคากลาง


 (นายวีระวัจน์ น้อยแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง


 (นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 28 ส.ค. 2566



ค่างานต้นทุน

4,154,617.14 บาท

ค่าFactor F

1.2969

ค่างานรวมค่า Factor F

5,388,122.96 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	15	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	0.8604	5.5000	22.0460	1.2204	1.0700	1.3058
1	15.4654	0.8166	5.5000	21.7820	1.2178	1.0700	1.3030
2	15.3220	0.7729	5.5000	21.5949	1.2159	1.0700	1.3010
5	15.0245	0.5541	5.5000	21.0786	1.2107	1.0700	1.2954
10	14.9659	0.4229	5.0000	20.3888	1.2038	1.0700	1.2880
15	11.7000	0.4229	5.0000	17.1229	1.1712	1.0700	1.2531
20	10.9884	0.3791	5.0000	16.3675	1.1636	1.0700	1.2450
25	8.9675	0.3791	4.5000	13.8466	1.1384	1.0700	1.2180
30	8.1852	0.3354	4.5000	13.0206	1.1302	1.0700	1.2093
40	8.1487	0.3354	4.5000	12.9841	1.1298	1.0700	1.2088
50	8.1374	0.2479	4.5000	12.8853	1.1288	1.0700	1.2078
60	7.7209	0.2479	4.0000	11.9688	1.1196	1.0700	1.1979
70	7.6178	0.2041	4.0000	11.8219	1.1182	1.0700	1.1964
80	7.6178	0.2041	4.0000	11.8219	1.1182	1.0700	1.1964
90	7.6095	0.2041	4.0000	11.8136	1.1181	1.0700	1.1963
100	7.6095	0.2041	4.0000	11.8136	1.1181	1.0700	1.1963
150	7.3600	0.1166	4.0000	11.4766	1.1147	1.0700	1.1927
200	7.3617	0.0291	4.0000	11.3908	1.1139	1.0700	1.1918
250	7.2736	-0.1458	4.0000	11.1278	1.1112	1.0700	1.1889
300	7.1950	-0.2333	3.5000	10.4617	1.1046	1.0700	1.1819
350	6.4098	-0.3208	3.5000	9.5890	1.0958	1.0700	1.1725
400	6.3344	-0.4958	3.5000	9.3386	1.0933	1.0700	1.1698
500	6.2868	-0.5395	3.5000	9.2473	1.0924	1.0700	1.1688
> 500	5.6676	-0.6708	3.5000	8.4968	1.0849	1.0700	1.1608

- หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

1. 2. 3. 4. 5.

<ผู้ใช้งาน>: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

โดย ค่างานต้นทุน A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	4,154,617.14 บาท...A
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	2,000,000.00 บาท...B
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	5,000,000.00 บาท...C
Factor F ของค่างานต้นทุน B	1.3010 ...D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.2954 ...E

แทนค่าในสูตร

$$= 1.3010 - \{(1.3010 - 1.2954) \times (4,154,617.14 - 2,000,000) / (5,000,000 - 2,000,000)\}$$

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

$$= 1.2969$$

1. 
2. 

3. 
4. 
5. 

ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ค่า K
โครงการปรับปรุงโรงพยาบาลคู่สัตรีนครศรีธรรมราช
ตำบลทุ่งใหญ่ อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 งาน
ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้
กำหนดให้

$$P = (PO) \times (K)$$

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้ในการคำนวณครั้งนี้ ให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในแบบรูปและรายการก่อสร้าง ดังนี้

รายการ ก่อสร้างอาคาร

ประเภทงาน งานอาคาร

สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

- การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
- การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
- ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างาน จากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K เดือนเปิดซองราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
- ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริงแล้วแต่ว่าราคาค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
- การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวด ตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงานประมาณ

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPT	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

รายชื่อคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของแบบรูปายการงานก่อสร้าง

- | | | |
|----------------------------------|---------------|---|
| 1. ผศ.น.สพ.ธีระวิทย์ จันทร์ทิพย์ | ประธานกรรมการ | ✕ |
| 2. ผศ.น.สพ.สิริศักดิ์ ชีช่วง | กรรมการ | ✕ |
| 3. ผศ.สพ.ญ.วิภาวี แสงสร้อย | กรรมการ | ✕ |
| 4. นายวัชรพงษ์ พวงลำเจียก | กรรมการ | ✕ |
| 5. นายธีรวัฒน์ จำเริญนุสิต | กรรมการ | ✕ |